



Wydział Nauk Technicznych

Opis modułu kształcenia

Nazwa modułu (przedmiotu)		Prawo w procesie inwestycyjnym			Kod przedmiotu:		ARCH-II-P-MK6/2			
Kierunek studiów:		Architektura								
Profil kształcenia:		Praktyczny								
Poziom studiów:		Studia drugiego stopnia								
Specjalność:		Projektowanie Zintegrowane								
Forma studiów:		Stacjonarne/niestacjonarne								
Semestr:		3								
Tryb zaliczenia przedmiotu:		Zaliczenie		Liczba punktów ECTS					Sposób ustalania oceny z przedmiotu	
Formy zajęć i inne		Liczba godzin zajęć w semestrze		Całkowita	2	Zajęcia kontaktowe	0,6	Zajęcia związane z praktycznym przygotowaniem zawodowym		0,0
		Całkowita	Pracy studenta	Zajęcia kontaktowe	Sposoby weryfikacji efektów uczenia się w ramach form zajęć					Waga w %
Wykład		50	35	15	Kolokwia zaliczeniowe polegające na rozwiązaniu zagadnień problemowych i/lub testów otwartych. Aktywny udział w zajęciach, dyskusja.					100%
Razem:		50	35	15	Razem:					100%
Kategoria efektów	Lp.	Efekty uczenia się dla modułu (przedmiotu)							Efekty kierunkowe	Formy zajęć
Wiedza	1.	Zna i rozumie zagadnienia powiązane z projektowaniem architektonicznym, urbanistycznym i planowaniem przestrzennym, takie jak uwarunkowania prawne – niezbędne do rozumienia prawnych i innych pozatechnicznych uwarunkowań działalności inżynierskiej oraz dostrzega potrzebę ich uwzględniania w projektowaniu architektonicznym, urbanistycznym, ruralistycznym i planowaniu przestrzennym.							K2P_W03	W
	2.	Zna i rozumie przepisy prawa powszechnie obowiązującego w procesie inwestycyjnym oraz zasady integracji budynków i zespołów zabudowy z aktami prawa miejscowego.							K2P_W06	W
Umiejętności	1.	Potrafi dostrzegać aspekty prawne w procesie projektowania architektonicznego, urbanistycznego i planistycznego o dużym stopniu złożoności.							K2P_U01	W
	2.	Potrafi odpowiednio stosować przepisy prawa w zakresie projektowania architektonicznego, urbanistycznego i planowania przestrzennego.							K2P_U01	W
Kompetencje społeczne	1.	Jest gotów do formułowania i przekazywania społeczeństwu informacji i opinii dotyczących skomplikowanych uwarunkowań oraz aspektów prawnych w działalności architekta.							K2P_K01	W

Treści kształcenia

Forma zajęć	Metody dydaktyczne
Wykład	Multimedialny wykład informacyjno-problemowy z zastosowaniem metody przypadków i metody sytuacyjnej.
Tematyka zajęć	
Wprowadzenie do przedmiotu. Budowlany proces inwestycyjny, pojęcia podstawowe. Źródła praw normującego przebieg budowlanego procesu inwestycyjnego. Prawo geodezyjne i kartograficzne. Mapa do celów projektowych. Prawo wodne. Unormowania prawne związane z ochroną środowiska naturalnego. Oddziaływanie obiektu na środowisko. Uczestnicy budowlanego procesu inwestycyjnego. Ustalenie stanu prawnego i przeznaczenie nieruchomości. Określenie warunków zabudowy. Pozwolenie na budowę. Realizacja budowy. Pozwolenie na użytkowanie. Konsekwencje naruszeń prawa w procesie budowlanym.	